マイホームは元気プラザで見つけましょう！ H0611

ボーナス加算なし【借入金額：物件価格　借入期間：35年返済／年利：1.225%（※2）】

※1：ご契約時には別途、手付金、諸費用等が必要となります。※2：変動金利3.125%（R8年4月現在）より、全期間1.9%引下げ金利適用。
金融機関の審査により融資が受けられない場合があります。また実行時の金利が適用されます。
【住宅ローンの案内】■住宅ローンは金融機関の定める基準に適合する方が対象です。■紹介金融機関「千葉銀行」「京葉銀行」

広告有効期限 R8年 7月末日迄

1,680万円 パイロットハウス新検見川2F

☆ペット可☆（飼育細則あり）

ＪＲ総武線「新検見川駅」バス5分「畑町ホームランド」停歩3分

月々返済額 49,205円 ／ 67.98㎡ 3LDK

☆フルリノベーション2025年10月竣工☆

■システムキッチン交換■システムバス交換■洗面台交換
■トイレ交換■壁クロス張替え
■全室フローリング■全部屋複層ガラス入サッシ仕上・他

●所在／千葉市花見川区畑町446-58-206
●交通／総武中央線「新検見川駅」バス5分「畑町ホームランド」停歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造3階建2階部分
●専有面積／67.98㎡●バルコニー／9.75㎡
●間取／3LDK●土地権利／所有権
●用途地域／　第1種低層/第1種住居
●築年数／1982年7月●総戸数33戸
●引渡／相談
●設備／公営水道、東京電力,都市ガス、本下水
●管理形態／一部委託（日本総合住生活㈱）
●管理費4,500円/月修繕積立金17,880円/月
●駐車場（空無）（■取引態様／媒介）

ペットも大切な家族の一員です！

※住宅民泊不可！

430万円 さつきが丘西住宅9棟4F

ＪＲ総武線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘第二」停歩2分

月々返済額 12,594円 ／ 60.78㎡ 3LDK

☆緑に囲まれた静かな住環境☆
☆小中学校近く恵まれた子育て環境です☆
☆バス停迄徒歩2分圏内☆

●所在／千葉市花見川区さつきが丘2-34-9
●交通／総武中央線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘第二」停歩2分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建4階部分
●専有面積／60.78㎡●バルコニー／8.14㎡
●間取／3LDK●土地権利／所有権
●用途地域／　第1種中高層住居専用地域
●築年数／昭和47年11月
●総戸数380戸●引渡／相談
●設備／公営水道、東京電力,都市ガス、本下水
●管理形態／一部委託（日本総合住生活㈱）
●管理費5,000円/月修繕積立金10,500円/月
●駐車場5,000円／月（空有）（■取引態様／媒介）

※ペットの飼育不可（小鳥・魚類は可）住宅民泊不可！

960万円 西小中台団地 2F

JR総武線「稲毛駅」バス8分「西小中台団地」停歩2分

月々返済額 28,117円 ／ 48.93㎡ 3DK

☆新規リフォーム2026年3月上旬、完成☆
■システムキッチン交換■建具交換■洗面台交換
■ウオッシュレットトイレ交換■壁、天井。壁クロス張替え
■全室ローリング張替え■クローゼット取付

●所在／千葉市花見川区西小中台2-16-201
●交通／総武中央線「稲毛駅」バス8分「西小中台団地」停歩2分
●構造／鉄筋コンクリート造　5階建2階部分
●専有面積／48.93㎡●バルコニー／9.19㎡
●間取／2LDK●土地権利／所有権
●用途地域／　第1種中高層住居専用地域
●築年数／昭和47年7月●棟戸数20戸
●引渡／相談
●設備／公営水道、東京電力,都市ガス本下水
●管理形態／日本ハウズイング株式会社
●管理費4,000円/月修繕積立金13,000円/月
●駐車場6,000円／月（空有）
（■取引態様／媒介）（空室）

※ペットの飼育不可（小鳥・魚類は可）住宅民泊不可！

490万円 さつきが丘東住宅3棟4F

ＪＲ総武線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘第二」停歩3分

月々返済額 14,351円 ／ 66.45㎡ 2LDK

☆日当り良好・南西向きの4階です☆
☆ひろ～いリビングで幸せ家族団らん☆
☆窓は複層ガラス対応☆

●所在／千葉市花見川区さつきが丘1-35-3-401
●交通／総武中央線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘第二」停歩3分
●構造／鉄筋コンクリート造5階建4階部分●専有面積／66.45㎡●バルコニー／8.47㎡●間取／3LDK
●土地権利／所有権
●用途地域／　第1種中高層住居専用地域
●築年数／昭和48年4月
●総戸数320戸●引渡／相談
●設備／公営水道、東京電力,都市ガス、本下水
●管理形態／一部委託（日本総合住生活㈱）
●管理費5,500円/月修繕積立金11,660円/月
●駐車場6,000円／月（空有）（■取引態様／媒介）

※ペットの飼育不可（小鳥・魚類は可）住宅民泊不可！