



マイホームは元気フラガで
見つけましょう！ H0510

ボーナス加算なし【借入金額・物件価格 借入期間：35年返済/年利：1.475%（※2）】
※1：ご契約時には別途、手付金、諸費用等が必要となります。※2：変動金利2.475%より、全期間1%引下げ金利適用。
金融機関の審査により融資が受けられない場合があります。また実行時の金利が適用されます。
【住宅ローンの案内】■住宅ローンは金融機関の定める基準に適合する方が対象です。■紹介金融機関「千葉銀行」

広告有効期限
2024年
6月末日迄

オープンハウス！5月11日 12日（土・日）

午前11時～午後5時まで

1,280万円

西小中台団地1号棟203号室

☆驚きの1LDK完成しました☆

☆車椅子も対応出来ます☆手摺りはオプションとなります☆

月々返済額 **39,035円** // 49.00㎡1LDK

- 所在/千葉市花見川区西小中台4-1-203
- 交通/JR総武線「稲毛駅」バス8分「西小中台小学校」停歩2分
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建2階部分
- 専有面積/49.00㎡●バルコニー/5.95㎡●間取/1LDK
- 土地権利/敷地権●用途地域/第1種中高層住居専用地域●築年数/昭和48年5月●棟戸数20戸
- 引渡/相談●設備/公営水道東京電力、都市ガス
- 管理形態/自主管理
- 管理費4,000円/月修繕積立金13,000円/月
- 駐車場6,000円/月（空有）●取引態様/媒介



コンセント他収納
豊富な可動棚造作

壁掛けテレビボード造作

西小中台1～5号棟
だけ出来るリフォームのご紹介！



施行会社 有限会社ユーア

バルコ側2居室・台所を
1フロアーLDKにリフォーム致しました！