



**マイホームは元気フラゲで
見つけましょう！ H0404**

ボーナス加算なし【借入金額・物件価格 借入期間：35年返済/年利：1.475%（※2）】
 ※1：ご契約時には別途、手付金、諸費用等が必要となります。※2：変動金利2.475%より、全期間1%引下げ金利適用。
 金融機関の審査により融資が受けられない場合があります。また実行時の金利が適用されます。
 【住宅ローンの案内】■住宅ローンは金融機関の定める基準に適合する方が対象です。■紹介金融機関「千葉銀行」

広告有効期限
**2024年
 5月末日迄**

オープンハウス！4月 6日・7日（土・日）
午前11時～午後5時まで

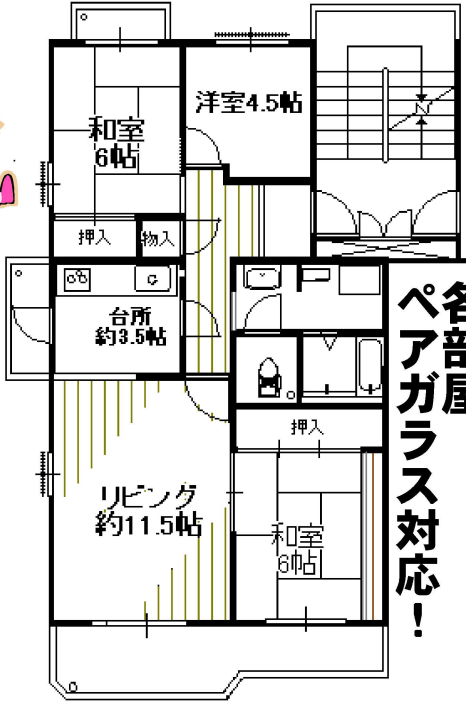
880万円 サニータウンにれの木台団地3街区8号棟4F
 総武本線「稲毛駅」バス13分「にれの木台東」停歩4分

物件写真はコチラ

**ひろ～い
 お部屋です**

月々返済額 **26,836円** / **79.19㎡3LDK**

- 所在/千葉県花見川区朝日ヶ丘2-3-8-402
- 交通/JR総武線「稲毛駅」バス13分「にれの木台東」停歩4分
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分
- 専有面積/79.19㎡●バルコニー/12.73㎡●間取/3LDK
- 土地権利/敷地権●用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 築年数/昭和58年8月●棟戸数10戸
- 引渡/相談●設備/公営水道東京電力、都市ガス
- 管理形態/一部委託（日本総合住生活株式会社）
- 管理費4,500円/月修繕積立金13,800円/月
- 駐車場5,000円/月（空有）●その他町会費、給水施設修繕費給水ポンプ管理等850円●取引態様/媒介



**各部屋
 ペアガラス対応！**

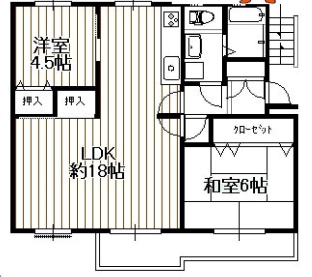


☆春です☆近くに桜並木、中学校、バス停が有り生活環境良好です☆

790万円 さつきが丘東住宅3F

JR総武線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘団地」停歩3分
24,091円 月々返済額 / **66.45㎡2LDK**

- 所在/千葉県花見川区さつきが丘1-35-12-306
- 交通/総武中央線「新検見川駅」バス13分「さつきが丘団地」停歩3分
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建3階部分
- 専有面積/66.45㎡
- バルコニー/8.47㎡
- 間取/2LDK
- 土地権利/所有権
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 築年数/昭和48年4月
- 棟戸数30戸●引渡/相談
- 設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水
- 管理形態/一部委託（日本総合住生活㈱）
- 管理費5,500円/月修繕積立金11,600円/月●駐車場6,000円/月（空有）●取引態様/媒介



1,780万円 稲毛スカイマンションA棟2F

月々返済額 **54,283円** / **89.15㎡3LDK**

- 所在/千葉県稲毛区小仲台町1546-1稲毛スカイマンションA棟210
- 交通/総武中央線「稲毛」駅バス6分「スカイマンション前」停歩3分
- 構造/SRC造13階建2階部分
- 専有面積/89.15㎡
- バルコニー/16.59㎡
- 間取/3LDK●土地権利/所有権
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域●第1種住居地域
- 築年数/昭和59年1月
- 棟戸数180戸●引渡/相談
- 設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水
- 管理形態/全部委託（ホームライフ管理㈱）
- 管理費11,140円/月修繕積立金23,180円/月●取引態様/媒介●空室

