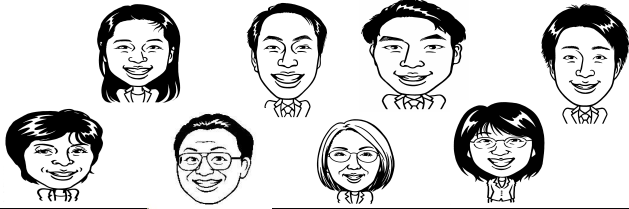


売却・貸出のサポート全力投球のお店

- ☆地元成約の実績☆オーナーの条件で募集
- ☆全国ネットで広範囲募集☆成約まで一切無料
- ☆毎週チラシ掲載で早成約
- ☆地元限定希望者多数登録
- ☆秘密厳守で安心☆直接買取も安心売却あり
- ☆売却後も賃貸として住続けられる
- リースバック契約も選択可能

秘密厳守・相談無料



住み続け売却資金受取る おかげさまで好評です

住み慣れた自宅に住み続けながら売却資金を手に入れるリースバック方式売買

- ①自宅に賃貸で住める
- ②必要な資金が手元に
- ③固定資産税支払い無
- ④住宅ローン完済できる
- ⑤近隣に知られずに完結

秘密厳守 ↓ **相談無料**

当社が買主なので話が早い!

不動産の悩み事は当社が丸ごと引き受けます

- ①相続での困りごと
- ②地方の未利用物件の処分について
- ③近所とのトラブル
- ④小修繕で誰に相談して良いかわからない
- ⑤調整区域で売買不可といわれた物件
- ⑥住宅ローンの支払いが遅れがちな解決方法
- ⑦自分の年齢と不動産の悩み
- ⑧リフォームや建替えの相談
- ⑨起業したいけどわからないことだらけ?
- ⑩賃貸物件の老朽化で維持費用拡大
- ⑪住宅は買った方が良く? 借りた方が良く?

犢橋町 中古住宅 価格1699万円

- ☆車2台駐車可能
- ☆4DK陽当良好
- ☆平成10年築

所在/花見川区犢橋町1612-113 JR線新検見川駅バス26分バス停歩4分*土地102.48㎡*所有権*宅地*市街化区域*第1種住居地域*建/容60%200%*引き渡/相談、本下水、PGガス*公営水道*木造2階建85.28㎡*媒介*平成10年4月築

千葉北IC 資材置場 価格700万円 約11M

*所在/花見川区大日町*京成本線勝田台駅バス15分バス停歩10分*土地243㎡*所有権*地目/原野*市街化調整区域*引き渡/相談*建物は建築できません*媒介

価格700万円 約11M

土地 73.5坪

道4M差 5M有り

犢橋町土地 98.9坪 価格1630万円

*所在/花見川区犢橋町*JR新検見川駅バス15分バス停歩15分*土地327.24㎡*所有権*地目/宅地*本下水、公営水道引込無*市街化調整区域(一部既存宅地再建築可)*引き渡/相談*建ぺい/60%*容積率/150%*149㎡分の土地につき再建築可能*売主*プロパン*セットバック約5.4M含む(建物有り7DK+車庫・昭和39年築居住可能)

価格1630万円

さつきが丘2丁目 売地 価格1812万円

- ☆土地44.2坪
- ☆静かな住宅
- ☆平坦地
- ☆建築条件付
- ☆太陽光+蓄電池
- ☆最長60年保証
- ☆長期優良住宅
- ☆モデルハウス

*所在/花見川区さつきが丘2丁目*JR線新検見川駅バス14分バス停歩7分*土地146.13㎡*所有権*宅地*市街化区域*建/容50%100%*引き渡/相談、本下水、都市ガス*公営水道**媒介

公道約8M

土地 44.2坪 更地

畑町売地 87坪 価格2200万円

- ☆広々約87坪
- ☆静かな住宅
- ☆平坦地
- ☆建物使用可能
- ☆建築条件なし

*所在/花見川区畑町*JR線新検見川駅バス14分バス停歩9分*土地288.26㎡*所有権*宅地*市街化調整区域*建/容50%100%*引き渡/相談、本下水、PGガス*公営水道*軽量鉄骨造2階建133.73㎡(古屋有)*媒介

約13.5M

約13.9M

約18.9M

約22M

公道2.7M

約87坪

建物

朝日ヶ丘1丁目 地下車庫住宅 価格2380万円

- ☆車庫ガレージ付き☆静かな地域
- ☆マルエツ700M☆朝日ヶ丘中300M
- ☆南道路日当たり良好

*所在/千葉市花見川区朝日ヶ丘1丁目*JR新検見川駅歩25分*土地119.23㎡*所有権*宅地*市街化区域*1種低層住居専用地域*建ぺい/容積*60%150%*引き渡/即日*設備、本下水、都市ガス、公営水道*木造2階建145.43㎡*平成8年8月築*

宮野木台 3丁目中古 価格590万円

- ☆前面6M公道
- ☆バス停100M
- ☆陽当良好
- ☆買物至便
- ☆内覧受付中
- ☆リフォーム必要

*所在/花見川区宮野木台3丁目*JR線新検見川駅バス12分バス停歩2分*土地65.75㎡*所有権*宅地*市街化区域*第1種住居地域*建/容60%150%*引き渡/相談、設備/本下水、PGガス*公営水道*木造2階建51.62㎡*媒介*昭和49年7月築

元気プラザなら購入可能!

- ①自己資金が0円でもOK
- ②年齢50歳60歳超OK
- ③保険加入が難しい方OK
- ④過去にローンの延滞が
- ⑤親子リレー利用の方OK
- ⑥支払いは家賃並みOK
- ⑦契約社員・派遣社員
- ⑧転職して1年未満
- ⑨自営業の方

条件によっては融資不可の場合も有ります
お気軽に連絡ください。電話でもメールでもOK

株式会社元気プラザ

千葉市花見川区さつきが丘2-1-4

千葉県知事免許(6)13536号

電話043-286-7011(代)

*取引態様/媒介 MK0126

*広告有効期限2024年2月末

* (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

*千葉県宅地建物取引業協会

メール satsuki@genki-plaza.jp

ホームページ https://genki-plaza.jp/

営業時間AM9:00~PM7:00

定休日水曜日・第一・三火曜日