



マイホームは元気プラザで
見つけましょう！ H1111

ボーナス加算なし【借入金額・物件価格 借入期間：35年返済/年利：1.475%（※2）】
※1：ご契約時には別途、手付金、諸費用等が必要となります。※2：変動金利2.475%より、全期間1%引下げ金利適用。
金融機関の審査により融資が受けられない場合があります。また実行時の金利が適用されます。
【住宅ローンの案内】 ■住宅ローンは金融機関の定められた基準に適合する方が対象です。 ■紹介金融機関「千葉銀行」

広告有効期限
12月末日迄

2,390万円 スカイトウン5F やすらぎの街7号館

JR総武線「稲毛駅」バス8分「スカイトウン前」停歩3分

月々返済額 **72,885円** // 80.59㎡3LDK

- 所在/千葉県稲毛区小中台町435-1-7-505
- 交通/JR総武線「稲毛駅」バス8分「スカイトウン前」停歩3分
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建5階部分
- 専有面積/80.59㎡●バルコニー/12.59㎡
- 間取/3LDK
- 土地権利/敷地権●用途地域/第1種住居地域
- 築年数/平成1年3月●棟戸数103戸●引渡/相談
- 設備/公営水道東京電力、都市ガス
- 管理形態/全部委託（ホームライフ管理株式会社）
- 管理費7,050円/月修繕積立金16,400円/月
- 駐車場11,000円/月（近隣敷地外空有）
- 取引態様/媒介●空室



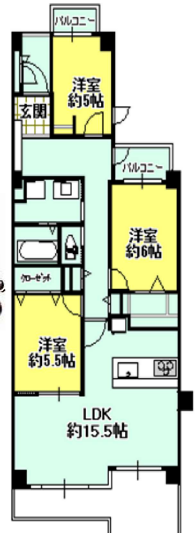
物件写真はコチラ

ペット可
規約有り



2023年2月25日
リノベーション完了

- フローリング張替
- 天壁クロス張替
- 建具交換■キッチン交換
- 洗面台・トイレ交換
- 玄関収納交換
- 防水パン・洗濯機用水栓交換
- 給排水管更新■ユニットバス交換



売却物件 大募集！

- ★さつきが丘団地★
- ★にれの木台団地★
- ★西小中台団地★
- ★新検見川ビレジ★

売却したい方

査定は無料
秘密厳守致します！

☆☆☆☆☆☆☆☆

購入したい方

元気プラザに
ご登録下さい！

1,190万円 西小中台団地1F

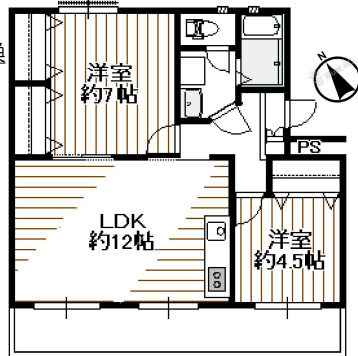
JR総武線「稲毛駅」バス8分「西小中台団地」停歩3分

月々返済額 **36,290円** // 48.93㎡2LDK

- フローリング張替■天壁クロス張替
- 建具交換■システムキッチン交換
- 洗面台・トイレ交換■玄関収納取付
- 防水パン・洗濯機用水栓交換■ユニットバス交換

- 所在/千葉県花見川区西小中台5-12-102
- 交通/総武中央線「稲毛駅」バス8分「西小中台団地」停歩3分
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建1階部分
- 専有面積/48.93㎡●バルコニー/9.19㎡
- 間取/2LDK●土地権利/所有権
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 築年数/昭和47年7月●棟戸数30戸
- 引渡/相談
- 設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水
- 管理形態/自主管理
- 管理費4,000円/月修繕積立金13,000円/月
- 駐車場6,000円/月（空有）
- 取引態様/媒介

2023年11月末日
リノベーション
工事完成予定！



1,050万円 サニータウン4F にれの木台団地（3街区）

JR総武線「稲毛駅」バス13分「にれの木台東」停歩4分

月々返済額 **32,020円** // 79.19㎡3LDK

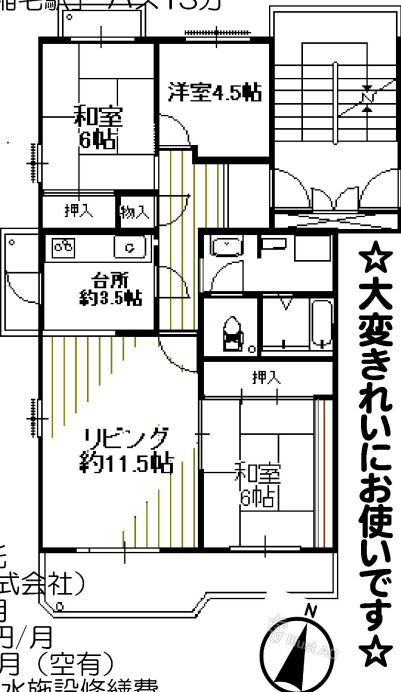


物件写真はコチラ

各部屋
ペアガラス対応！

- 所在/千葉県市花見川区朝日ヶ丘2-3-8-402
- 交通/JR総武線「稲毛駅」バス13分「にれの木台東」停歩4分
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分
- 専有面積/79.19㎡
- バルコニー/12.73㎡
- 間取/3LDK
- 土地権利/敷地権
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 築年数/昭和58年3月
- 棟戸数10戸
- 引渡/相談
- 設備/公営水道、東京電力、都市ガス
- 管理形態/一部委託（日本総合住生活株式会社）
- 管理費4,500円/月修繕積立金13,800円/月
- 駐車場5,000円/月（空有）
- その他町会費、給水施設修繕費給水ポンプ管理等850円●取引態様/媒介

☆その他既存リフォーム箇所
多数有り☆



☆大変きれいにお使いです☆